



# TENDINȚELE PIEȚEI IMOBILIARE DIN ROMÂNIA DIN ULTIMII 4 ANI

Atunci când pui bazele unei afaceri, este important să cunoști evoluția din ultima perioadă a domeniului în care vrei să investești. **Iată cum au fost ultimii 4 ani pentru piața imobiliară locală:**



2018

Aflat sub semnul oscilației indicelui ROBOR, în scădere, dar și al creșterii cererii de achiziții și a prețurilor proprietăților.

Total imobile tranzacționate:

**563.501**

2019



Marcat de creșterea prețurilor proprietăților bazată pe scăderea numărului de imobile scoase la vânzare și pe accesul dificil la surse de finanțare.

Total imobile tranzacționate:

**540.180**



2020

Caracterizat prin creșterea interesului pe segmentul case și terenuri, dar și prin creșterea prețurilor proprietăților. Doar segmentul închirieri a suferit o scădere semnificativă.

Total imobile tranzacționate:

**602.805**

2021



Marcat de creșterea prețurilor apartamentelor din marile orașe și de adoptarea de către companii a sistemului hibrid de muncă, ceea ce înseamnă o ușoară revenire a segmentului spații de birouri.

Potrivit unui studiu realizat de **RE/MAX** la nivel european, piața imobiliară din România va crește cu **până la 5 - 10% în 2021**.



În România, **RE/MAX** este cea mai mare rețea de birouri imobiliare francizate, cu cel mai mare număr de agenți imobiliari, având, în prezent, peste 50 de francize și peste 600 de membri, recunoscut ca fiind **cel mai puternic brand național în imobiliare**.

**RE/MAX**  
Romania



@remax.romania



@remax.romania



@remax.romania



@remax.romania